

Grundejerforeningen Lystgårdsparken

Onsdag d. 21.10.2026

Boulstrup Forsamlingshus

1. Valg af dirigent:

- Klaus.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbende regnskabsår:

- Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår 22.10.2025-21.10.2026
Fremlagt af formand Frank L. Poulsen.

Bestyrelsen

I det forløbne år har bestyrelsen bestået af Frank L. Poulsen som formand, Asbjørn Terkildsen som næstformand, Joakim Schweizer som kasserer, Anne Sørud Madsen som sekretær og Tenna Blicher

som menigt medlem. Bestyrelsen har afholdt to møder hhv. 3. marts og 30. september 2025.

Medlemstal

Foreningen består af 42 husstande, hvoraf 40 er medlemmer af Vejfonden.

Det grønne område

Hvert år får legepladsredskaberne på det grønne område et tjek af en legepladsinspektør.

Opgaven varetages af Dalpin, og inspektionen blev udført i marts måned. Der var små anmærkninger, som bestyrelsen har valgt at lade stå.

Grundejerforeningen indgik for tre år siden aftale med Frank's Haveservice om vedligeholdelse af det grønne område 3 gange om året. Firmaet har været ramt af sygdom, og bestyrelsen er i dialog med ny leveandør.

Vej og Park forventer at fjerne nuværende hække denne vinter. Der sås græs og blomster i området. Bestyrelsen har forespurgt, om kommunen ville opstille kvashegn i stedet, hvilket de ikke kommer til at gøre.

Legende børn-skilte

Bestyrelsen har besluttet at indkøbe og opsætte ét eller flere skilte med teksten ”Legende børn”.

Snerydning

Vores snerydder er Havgården v/Kristian Hansen, Søbyvej 32, 8300 Odder. Der er brugt kr. 5.9412,60 på snerydning i indeværende regnskabsår.

Bestyrelsen har drøftet erfaringerne fra sidste vinter med store mængder fygesne og de udfordringer, det medførte. Bestyrelsen understreger, at der var tale om en meget usædvanlig situation. Selvom perioden med begrænset adgang til området har været træls, vurderes det samtidig, at omfanget og varigheden var ekstraordinær.

Festtelt

Bestyrelsen investerede for et par år siden i et nyt festtelt. Teltet er et flextelt på 8x4 meter. Det er gratis at benytte for grundejerforeningens medlemmer. Kontakt og opbevaring hos Joakim Schweizer, Lystgårdsparken 36.

Æblepresse

Der er investeret i en æble-/saftpresser. Pressen er gratis at låne og står ved Joakim Schweizer, Lystgårdsparken 36.

Aktivitetsplan for det kommende år til orientering

Bestyrelsen afholder to møder.

Den næste generalforsamling bliver i oktober 2027.

Frank L. Poulsen

Grundejerforeningen Lystgårdsparken

3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber for det forløbende år til godkendelse:

Vejfond Lystgårdsparken	
Regnskabsåret 2025-2026	
01.09.2025 - 31.08.2026	
	Kr.
Indtægter	
Vejbidrag	55,400.00
Renter	0.00
Indtægter i alt	55,400.00
Udgifter	
Tilbagebetalt pga fejlindbetaling	1,200.00
Udgifter i alt	1,200.00
Årets resultat	54,200.00
Status pr. 31.08.2025	
Bank - Vejfonden	480,760.33
Aktiver i alt	480,760.33
Egenkapital	
Egenkapital primo	480,760.33
Overskud	54,200.00
Egenkapital ultimo	534,960.33
Boulstrup, 14.10.2026	
Kasserer	
Joakim Schweizer / dato	
Revisor	
Jens William / dato	
<i>Jens William Jensen 15/10 2026</i>	
Rikke Foldager	
<i>Rikke Foldager 19/10-2026</i>	

Grundejerforeningen Lystgårdsparken

Regnskabsåret 2025-2026

01.09.2025 - 31.08.2026

Kr.

Indtægter

Renter	0.00
Kontingenter	21,800.00
Indtægter i alt	21,800.00

Udgifter

Overført til Vejfond pga fejlindbetaling	2,400.00
Tilbagebetalt pga fejlindbetaling	1,050.00
Snerydning	5,941.60
Dalpin legeplads inspektion	2,925.00
Tryk forsikring	1,241.59
Mad Generalforsamling	1,359.10
Gebyr og renter bank	1,350.00
Leje af forsamlingshus til generalforsamling	1,099.37
Blomster	169.90

Udgifter i alt	17,536.56
----------------	-----------

Årets resultat	4,263.44
----------------	----------

Status pr. 31.08.2025

Bank - Folio	74,522.54
Aktiver i alt	74,522.54

Egenkapital

Egenkapital primo	74,522.54
Overskud	4,263.44
Egenkapital ultimo	78,785.98

Boulstrup, 14/10-2026

Kasserer

Joakim Schweizer / dato

Revisor

Jens William / dato

Jens William Jensen 15/10 2026

Rikke Foldager/dato

Rikke Foldager 19/10-2026

4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer:

- Der kan sendes forslag til bestyrelsen.

5. Aktivitetsplan for det kommende år til orientering:

- Der er ingen forslag for aktiviteter. Det er vigtigt, der er en tovholder, hvis der skal afholdes en aktivitet.

6. Bestyrelsens budgetforslag:

Grundejerforeningen Lystgårdsparken	
Budget 2026-2027	
	Budget
	2026-2027
Indtægter	
Kontingent	21,000.00 kr.
Egenkapital pr. 31.08.2024	78,785.98 kr.
	99,785.98 kr.
Udgifter	
Renholdelse af legepladsområde	10,500.00 kr.
Snerydning	3,000.00 kr.
Opbevaring af telt	300.00 kr.
Diverse/velkomst	500.00 kr.
Forsikring legeplads	1,300.00 kr.
Inspektion legeplads	2,950.00 kr.
Generalforsamling	2,500.00 kr.
Renter og gebyrer	600.00 kr.
I alt	21,650.00 kr.
Resultat	78,135.98 kr.
Kontingentforslag 2025-2026	500 kr/husstand
Antal husstande	42

Vejfond	
Budget 2026-2027	
	Budget
	2026-2027
Indtægter	
Vejbidrag	56,000.00 kr.
Egenkapital pr. 31.08.2025	534,960.33 kr.
Udgifter	
Renter	- kr.
Resultat	590,960.33 kr.
Forslag Vejbidrag 2025-2026	1400 kr/husstand
	40

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og to suppleanter:

- Adam vælges ind i bestyrelsen.
- Malene vælges ind i bestyrelsen.
- Vinnie forsætter som suppleant til bestyrelsen.

Den nye bestyrelse:

Formand: Asbjørn

Næstformand: Adam

Revisor: Joakim

Referent: Anne

Medlem: Malene