

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Referat fra generalforsamling den 31. oktober 2016

Til stede: Ole Storch, Karen Bak, Jens William Jensen, Else og Elo Hesselbjerg, Sonja og Børge Mønster, Birthe og Ove Nielsen, Ebba og Svend Aage Sørensen, Lis og Klaus Christensen, Annette og Kent Svenstrup, Gitte Karina og John Hansen, Vinny Helene Bering, Tenna Blicher, Klaus Jensen, Frank Poulsen, Rikke Foldager, Neal og Louise Riley.

Referent: Louise Birch Riley

Ad. 1. Valg af dirigent

Ove Nielsen blev valgt og meddelte, at generalforsamlingen var lovlig varslet og generalforsamlingen beslutningsdygtig. En særlig velkomst blev givet til de nye tilflyttere.

Ad 2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår 1.9.2015-30.9.2016

Bestyrelsen

I det forløbne år har bestyrelsen bestået af Frank L. Poulsen som formand, Ole Storch som næstformand, Rikke Foldager som kasserer, Lotte Haahr Brorsen og Louise Birch Riley som sekretær. Bestyrelsen har afholdt to møder i løbet af året – det sidste møde den 31.8.2016.

Medlemstal

Foreningen består af 42 husstande, hvoraf 40 er medlem af Vejfonden.

Snerydning

Vinteren 2015-16 bød ikke på meget sne, og der var ikke udgifter til snerydning. Ole Storch har fremadrettet ansvar for kontakt vedr. snerydning. Der vil blive uddelt en skrivelse om snerydning og glatførebekæmpelse.

Forårsdagen

foregik lørdag den 21. maj. Legepladsen og havemøbler fik en omgang, og langs stamvejen blev ukrudtet fjernet. Der blev rundet af med grillpølser, øl og vand ved Klaus og Hanne i nr. 32. På dagen blev legepladsens fremtid diskuteret. Der fremkom forslag om, at der skulle arbejdes på at få opstillet en bålhytte.

Køb af bålhytte

Bestyrelsen har indhentet tilbud og umiddelbart vurderet, at vi skal frem til næste efterår for at have tilstrækkeligt med penge til at investere i bålhytten. I alt seks tilbud blev indhentet med meget svingende priser fra 50-120.000 kr. NH Pavillon gav det bedste tilbud på 52.000 kr. Da bestyrelsen gerne vil fastlåse 20.000 kr. som buffer, kunne regnskabet ikke gå op i indeværende år.

Infostander

Der er opnået godkendelse fra kommunen til, at vi kan opsætte en info-stander ved indkørslen til Lystgårdsparken, så længe det er muligt at køre rundt om standeren for at slå græsset. Opsætning af stander forventes gennemført på næste forårsdag.

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Nye medlemmer

Det er dejligt med de fire nye medlemmer i området, og bestyrelsen har vedtaget, at tilflyttere og dermed nye medlemmer af grundejerforeningen fremover bydes velkommen af medlemmer af bestyrelsen. Der overrækkes en velkomstblomst og et brev med relevant information om grundejerforeningen og ”livets gang i Lystgårdsparken”.

Foreningens hjemmeside

Hjemmesiden er løbende blevet opdateret. Er der noget, man ønsker på hjemmesiden, kan man henvende sig til Louise.

Teltudlejning

Hvis man ønsker at leje teltet, kan man henvende sig til Ole Storch. Teltet opbevares i Boulstrup Forsamlingshus mod et kontingent på 150 kr. om året.

Stor tak til bestyrelsen for hyggelige og konstruktive møder. Ikke mindst en stor tak til alle som mødte op på forårsdagen.

Ad 3. Fremlæggelse af revideret regnskab for det forløbne år til godkendelse

Regnskabet for grundejerforening og vejfond blev fremlagt og godkendt. Se regnskaberne under Bilag. Under fremlæggelsen blev der spurgt til fremskrivningsprocent på betaling til vejfonden de kommende år. De nærmere detaljer vil bestyrelsen undersøge og informere om.

Ad 4. Forslag fra bestyrelse og medlemmer

Ingen forslag

Ad 5. Aktivitetsplan

Forårsdag er den 20. maj 2017

Generalforsamling er den 24. oktober 2017

To bestyrelsesmøder foruden et konstituerende bestyrelsesmøde lige efter generalforsamlingen

Ad 6: Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år

Budgettet blev fremlagt for det kommende år. Der er ingen ændringer i kontingentet. Se budgettet under Bilag.

Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter

På valg er:

Ole Storch, modtager genvalg og vælges

Frank L. Poulsen, modtager genvalg og vælges

Elo Hesselbjerg. suppleant, modtager genvalg og vælges

Vinny Bering. suppleant, modtager genvalg og vælges

Lotte Brorsen, modtager ikke genvalg. I stedet vælges Tenna Blicher.

Ad 8: Valg af revisorer og 1 suppleant

Sonja Mønster og Klaus Amby er på valg. Begge genvælges.

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Ad 9: Eventuelt

Der blev spurgt til belægningen på kommunens stamvej, og om man kunne forvente ny belægning, da der er mange huller med ukrudt. Der er ikke noget tilsagn fra kommunens side, og da de har lappet vejen for nylig, er der nok ikke udsigt til ny vejbelægning.

Stien langs vandværket har længe været tilgroet men i forbindelse med overdragelse til Dyngby Vandværk, er der blevet ryddet op og genanlagt sti.

Da lyset på vandværket forsvinder i forbindelse med nedlægning af vandværket, er der bekymringer omkring mørke stier. Bestyrelsen vil undersøge muligheden for at ansøge om mere belysning enten direkte til kommunen eller via det nye lokalråd. Der er før blevet søgt om dette men uden held.



Grundejerforeningen Lystgårdsparken

Bilag til generalforsamlingen

Regnskab for året 2015-2016

Grundejerforeningen Lystgårdsparken

Regnskabsåret 2015-2016

01.09.2015 - 31.08.2016

Kr.

Indtægter

Kontingenter	21.000,00	
Indtægter i alt		21.000,00

Udgifter

Generalforsamling	4.008,00	
Legepladsinspektion	2.493,75	
Forsikring legeplads	776,06	
Opbevaring af telt	150,00	
Arbejdsdag	2.137,63	
Gebyr Skift af kasserer	1.000,00	
Kortgebyr	300,00	
Blækpatron	135,00	
Udgifter i alt		11.000,44

Årets resultat	9.999,56
-----------------------	-----------------

Status pr. 31.08.2016

Bank - Folio	59.201,58
Akriver i alt	59.201,58

Egenkapital

Egenkapital primo	49.202,02
Overskud	9.999,56
Egenkapital ultimo	59.201,58

Boulstrup, den 22.09.2016

Kasserer

Rikke Foldager

Revideret den 10.10.2016

Klaus Amby

Revideret den 10.10.2016

Sonja Mønster

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Vejfond Lystgårdsparken

Regnskabsåret 2015-2016
01.09.2015 - 31.08.2016

Kr.

Indtægter

Vejbidrag	36.000,00	
Indtægter i alt		36.000,00

Udgifter

Udgifter i alt		0,00
Arets resultat		36.000,00

Status pr. 31.08.2016

Bank - Vejfonden	144.185,01
Akriver i alt	144.185,01

Egenkapital

Egenkapital primo	108.185,01
Overskud	36.000,00
Egenkapital ultimo	144.185,01

Kasserer Boulstrup, den 22.09.2016

Rikke Foldager

Revideret den 10.10.2016

Revideret den 10.10.2016

Klaus Amby

Sonja Mønster

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Budget 2016-2017

Grundejerforeningen Lystgårdsparken

budget 2016-17

Budget 2016-17

	Budget 2016-17
Indtægter	
Kontingent	21.000
Udgifter	
Opbevaring af telt	150
Generalforsamling	4.000
Snerydning	3.000
Kontorartikler	500
Forsikring legeplads	800
Inspektion legeplads	2.500
Arbejdsdag	2.500
I alt	13.450
Resultat	7.550

Kontingentforslag 2016-17 500 kr/husstand
 Antal husstande 42

Vejfond

Budget 2016-17

	Budget 2016-17
Indtægter	
Vejbidrag	36.000
Udgifter	

Vejbidrag 2015-16 900 kr/husstand
 Antal husstande 40

Alternativt budget

	2016-17
Indtægter	
Kontingent	21.000,00
Overskud 2015-2016	59.201,58
Egenkapital	80.201,58
Udgifter	
Opbevaring af telt	150,00
Generalforsamling	4.000,00
Snerydning	3.000,00
Kontorartikler	500,00
Forsikring legeplads	800,00
Inspektion legeplads	2.500,00
Arbejdsdag	2.500,00
Kapitalreserve	20.000,00
I alt	33.450,00
Resultat	46.751,58

Grundejerforeningen Lystgårdsparken



Referat konstituerende mødet den 31. oktober 2016

Bestyrelsen konstituerede sig således:

Formand: Frank Poulsen

Næstformand: Ole Storch

Kasserer: Rikke Foldager

Sekretær og hjemmeside: Louise Riley

Medlem: Tenna Blicher

Næste møde er den 1. marts 2017 kl. 19.30 hos Frank.