

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen

30. september 2016

Deltagere: Frank, Lotte, Rikke, Ole og Louise

Dagsorden

1. Evaluering sidste arbejdsdag
2. Nye husejere/velkomst
3. Omfordeling af Asger Bertrams opgaver
4. Bålhytte/shelter på legepladsen + tavle ved indkørsel til Lysgårdsparken
5. Planlægning af generalforsamling
6. Evt.

Ad. 1

Der var god opbakning til arbejdsdagen. Den generelle holdning er, at legepladsen skal forblive, og at det kunne være en god ide at etablere en bålhytte, hvor man kan mødes til forskellige arrangementer. Se punkt 4.

Ad. 2

Vi har fået fire nye husejere i 2016, som vi gerne vil sige velkommen til. Louise opdaterer foreningens velkomstbrev og går sammen med Lotte rundt og byder velkommen.

Ad 3

Asger Bertram har stået for snerydning og udleje af telt men flytter, så opgaverne skal fordeles. Ole vil gerne overtage opgaverne og stå som kontaktperson. Han sørger også for at forny kontrakten med Hølken Maskinstation for vinteren 2016/2017.

Frank tjekker skrivelse om vintervedligeholdelse, der muligvis skal omdeles igen.

Ad 4

Bestyrelsen har undersøgt mulighederne for etablering af bålhytte. De byggekyndige i foreningen ønsker ikke at stå for projektet, og derfor har Frank hentet tilbud hos seks leverandører, som har budt ind. Priserne svinger betydeligt fra 50.-120.000 kr.

NH Pavillon gav det bedste tilbud på 52.000 kr. inkl. moms for en 36 m² standard bålhytte af lærke træ med valgfri højde på sidevægge og med plads til 30+ mennesker. Bålhytten leveres færdig opstillet og klar til brug evt. med brug af sten fra basketballbanen som underlag. Et shelter vil koste ekstra 11.000 kr. ex moms, og oliering af træet vil koste ekstra. Bænke og grillgrej er heller ikke inkluderet, så her vil ekstraomkostninger forekomme.

Frank har haft fat i kommunen om tilladelse til at opføre en bålhytte, og kommunen melder, at så længe man holder 5 m til nærmeste bebyggelse, kan man opstille en bålhytte. Etablering kræver desuden en byggeanmeldelse til kommunen på 1.500 kr. Vej og Park, som vedligeholder grunden, kan også godkende etablering så længe, der er friplads på 2,5 m omkring hytte

Da bestyrelsen gerne vil fastlåse 20.000 kr. som buffer, kunne regnskabet ikke gå op i indeværende år. Bestyrelsen har efterfølgende vurderet, at vi skal frem til næste efterår for at have tilstrækkeligt med penge til at investere i bålhytten.

Louise undersøger, om vi kan søge midler fra lokalrådet, der har 17.000 kr. til projekter.

Bestyrelsen har stadig ikke hørt fra Vej og Park vedrørende placering af tavle ved indgangen til Lystgårdsparken. Ole rykker dem.

Ad 5

Generalforsamlingen foregår tirsdag den 25. oktober 2016 kl. 19.30 med invitation til fællesspisning kl. 18. Frank sørger for indkaldelse og invitation, Ole for booking af forsamlingshus og køb af drikkevarer, og Lotte indhenter pris på mad. Bestyrelsen mødes i forsamlingshuset kl. 17.30.

Frank, Lotte og Ole er på valg og genopstiller☺ Vi spørger suppleanterne, om de også vil fortsætte et år endnu.